



# VIVAH.ec

COMUNIDAD RESIDENCIAL



**CASAS EN TUMBACO**  
Ruta Viva - Escalón Tumbaco



Un proyecto conceptualizado por



**+22**

Años de experiencia

**+20**

Proyectos entregados

**+1.400**

Felices propietarios

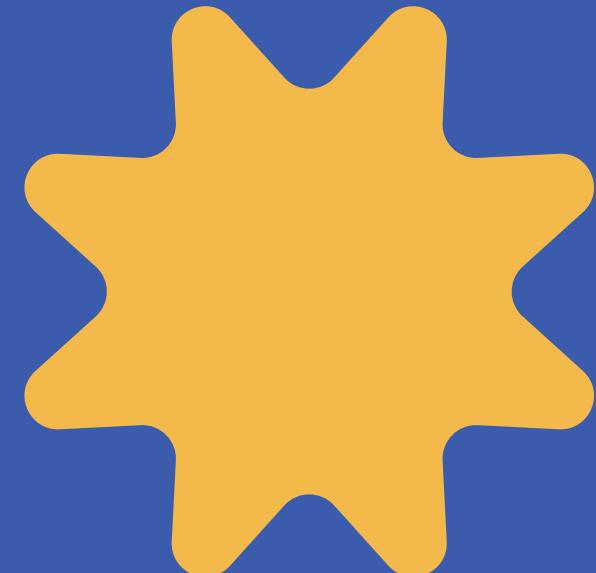


**INNOVACIÓN**  
Inmobiliaria



**COMUNIDADES**

Con nuestros proyectos generamos comunidades unidas, comprometidas y seguras





# VIVAH

Se adapta a tu forma de vida, con una comunidad residencial conformada por  
**3 distritos exclusivos**

**Y TÚ, ¿EN QUÉ ETAPA ESTÁS?**

## VIVACITY FAMILIAS

Da a tus **hijos la libertad**  
de crecer en un **entorno seguro**



## VIVARAMA ADULTOS EN PLENITUD

Vive la **mejor etapa de vida**  
en tu **nueva comunidad**



## NEOCITY SOLTEROS Y DINKS\*

\*Double income no kids

Un distrito que **se adapta**  
a tu **forma de vida**



ÁREAS



## EXCLUSIVAS FAMILIA CITYPARK



ÁREA DE  
FIESTAS



BBQ

## EXCLUSIVAS ADULTOS EN PLENITUD VIVAPARK



INVERNADERO



HUERTO

## EXCLUSIVAS SOLTEROS Y DYNKS NEOPARK



CALISTENIA



ÁREA DE  
FIESTAS



BBQ

\*Imágenes referenciales

# ÁREAS COMUNALES GENERALES



**6.400 m<sup>2</sup>** de áreas comunales recreativas

**10.000 m<sup>2</sup>** totales de áreas verdes permeables



**COWORKING**



**SALA DE JUEGOS**



**GIMNASIO**



**PISCINA**  
Temperada y descubierta



**BBQ**



**ZONA LOUNGE**



**MIRADOR**



**CANCHAS**



**PET PARK**



**SENDEROS**

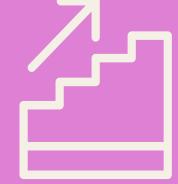


**GLAMPING**

\*Imágenes referenciales



# IDEAL PARA CONECTAR



**CASAS DE 2 PISOS**



**PARQUEADERO INCLUIDO**



# MAPA DE UBICACIÓN



## DESDE VIVAH TODO MÁS CERCA

A. Scala Shopping

15 min

B. Hospital de los Valles

15 min

C. Chaquiñan

15 min

D. Centro de Tumbaco

8 min

E. Mega Kywi Tumbaco

4 min

F. Plaza Hilacril

4 min

## ACCESOS

→ Ruta Viva

→ Av. Universitaria

→ Antonia León



[VER EN WAZE](#)

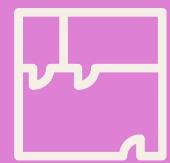


[GOOGLE MAPS](#)

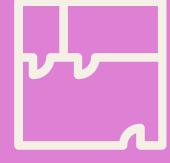


# VERSATILIDAD RESIDENCIAL

Elige tu espacio ¿Cuál es la distribución qué más se ajusta a tus necesidades?



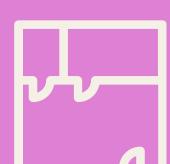
**CASA TIPO A 100 m<sup>2</sup>**



**CASA TIPO B 93.70 m<sup>2</sup>**



**CASA TIPO C 91.34 m<sup>2</sup>**



**CASA TIPO D 92.78 m<sup>2</sup>**

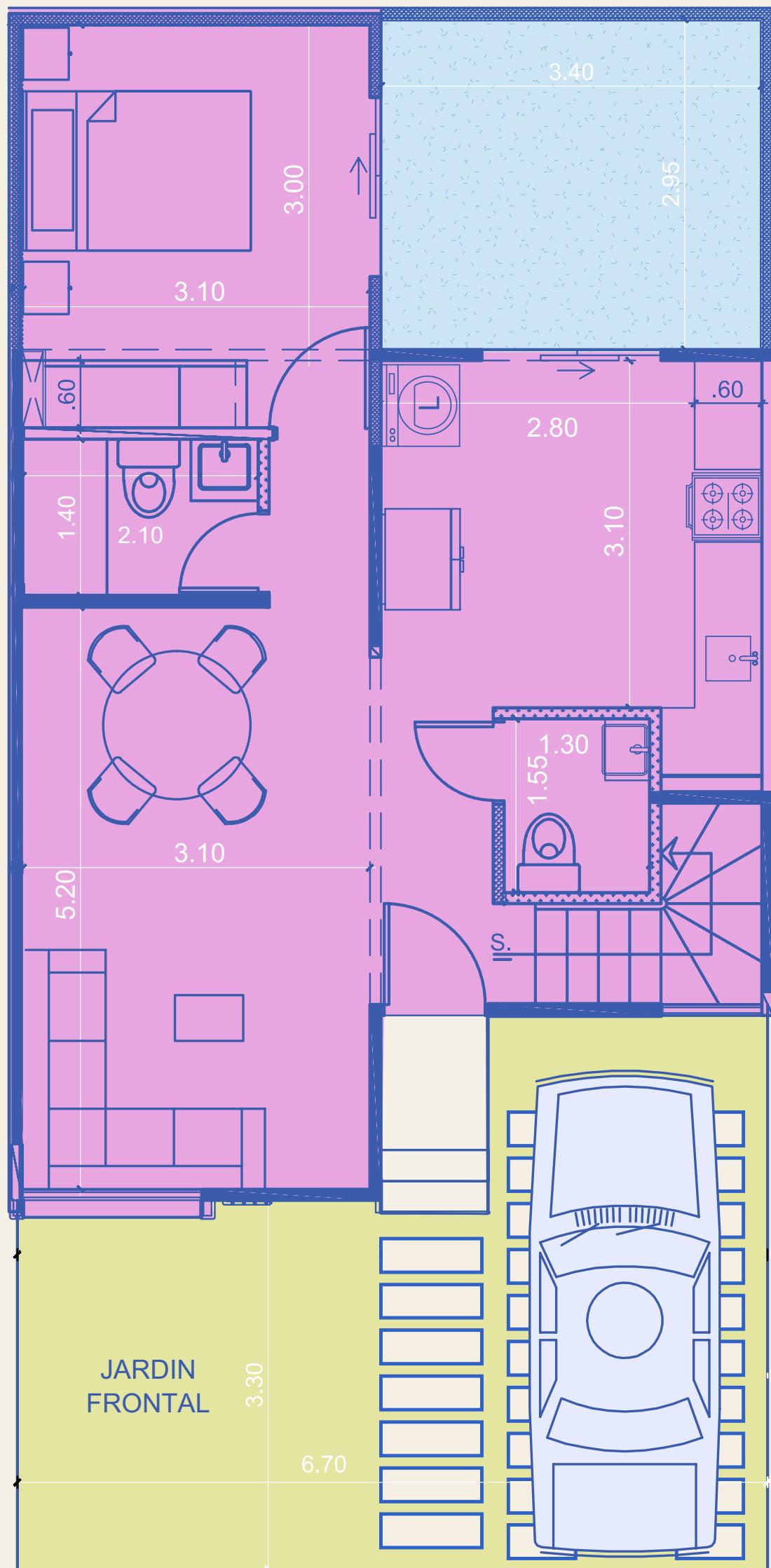
# VIVAH

COMUNIDAD RESIDENCIAL

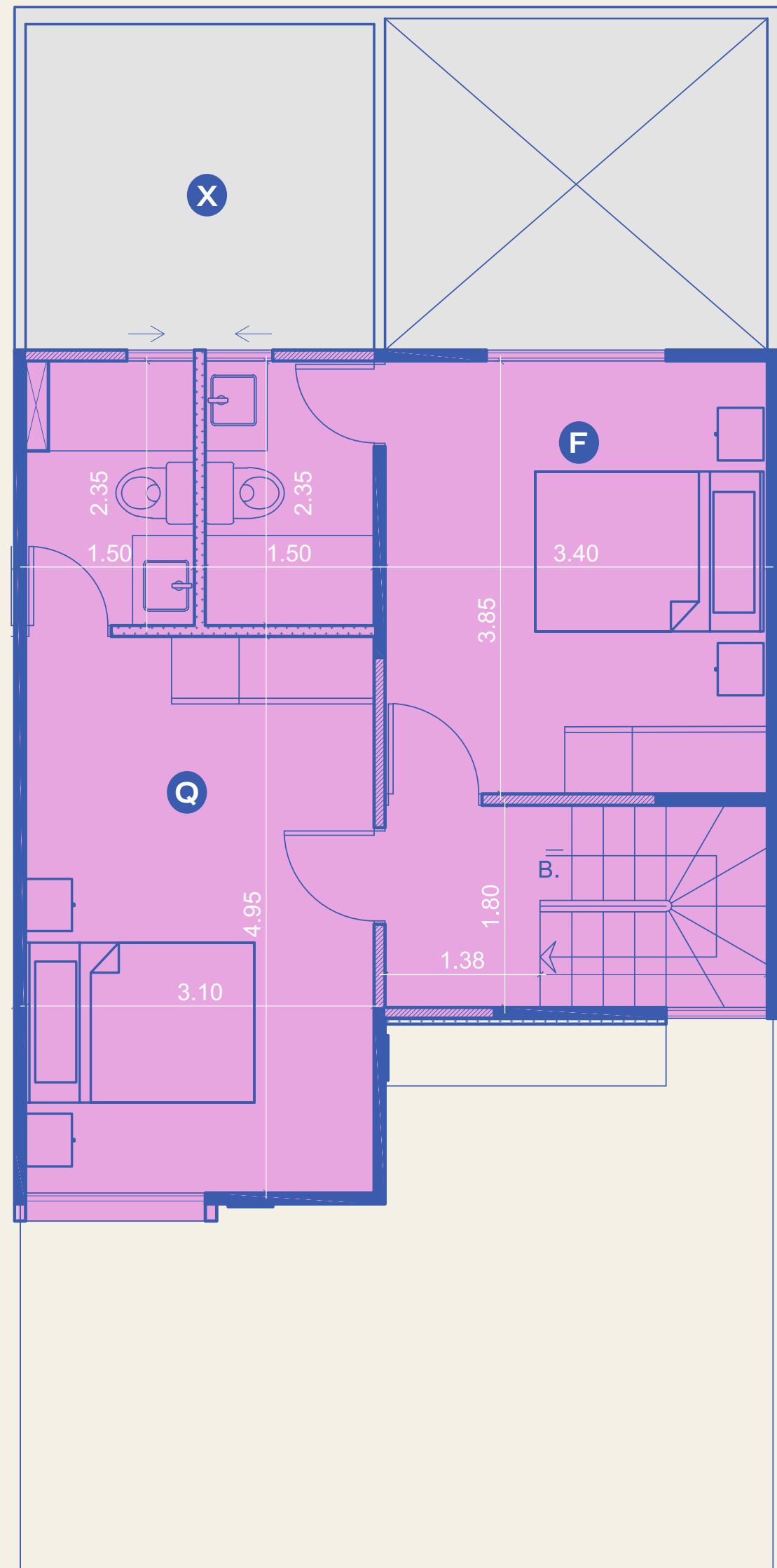


## CASA TIPO A

# 100 m<sup>2</sup>



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

**F** Cama Full

**Q** Cama Queen

**X** Terraza inaccesible

Tour Virtual



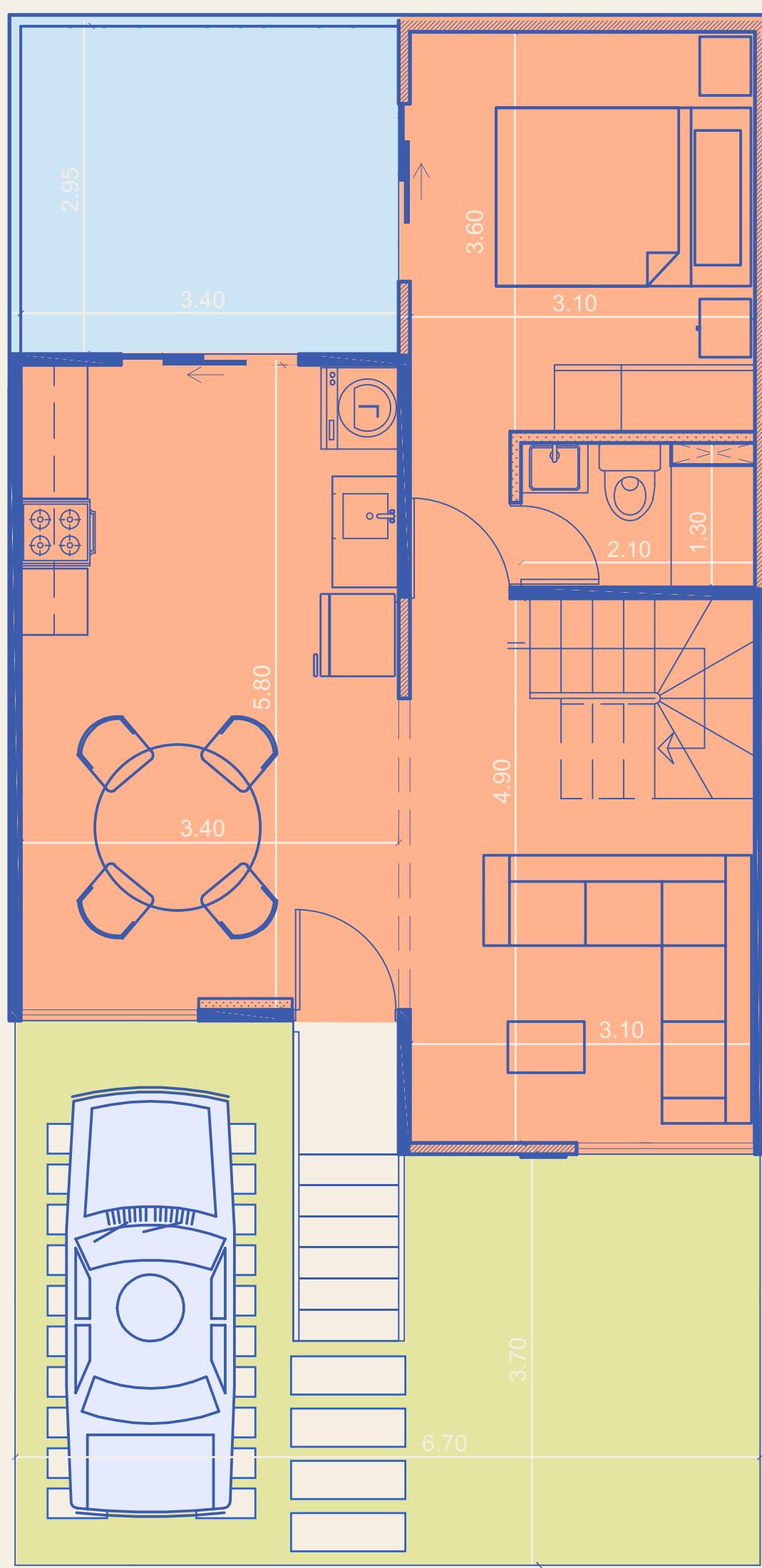
# VIVAH



COMUNIDAD RESIDENCIAL

## CASA TIPO B

# 93.70 m<sup>2</sup>



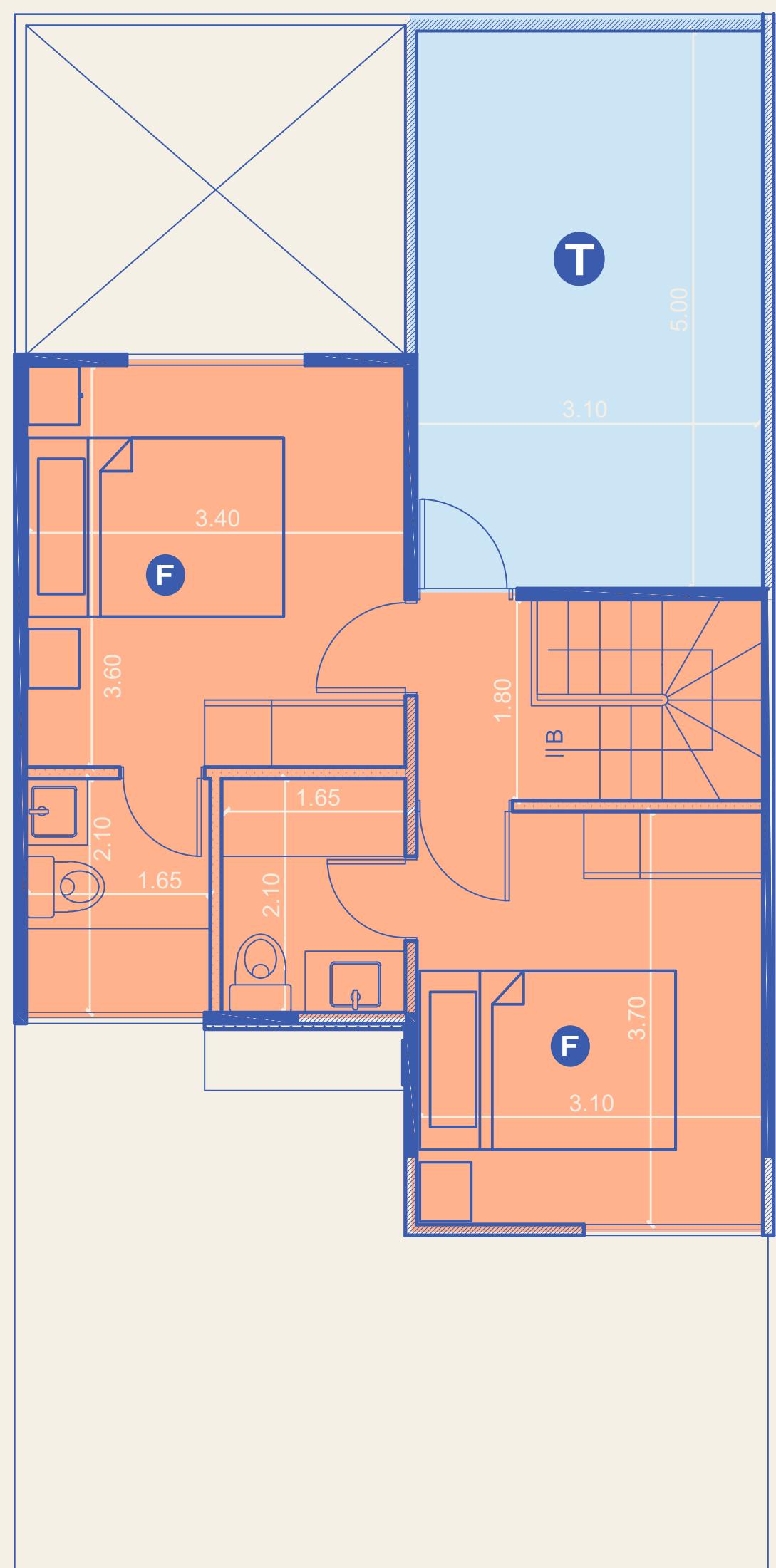
PLANTA BAJA



Cama Full



Terraza accesible



PLANTA ALTA

Tour Virtual



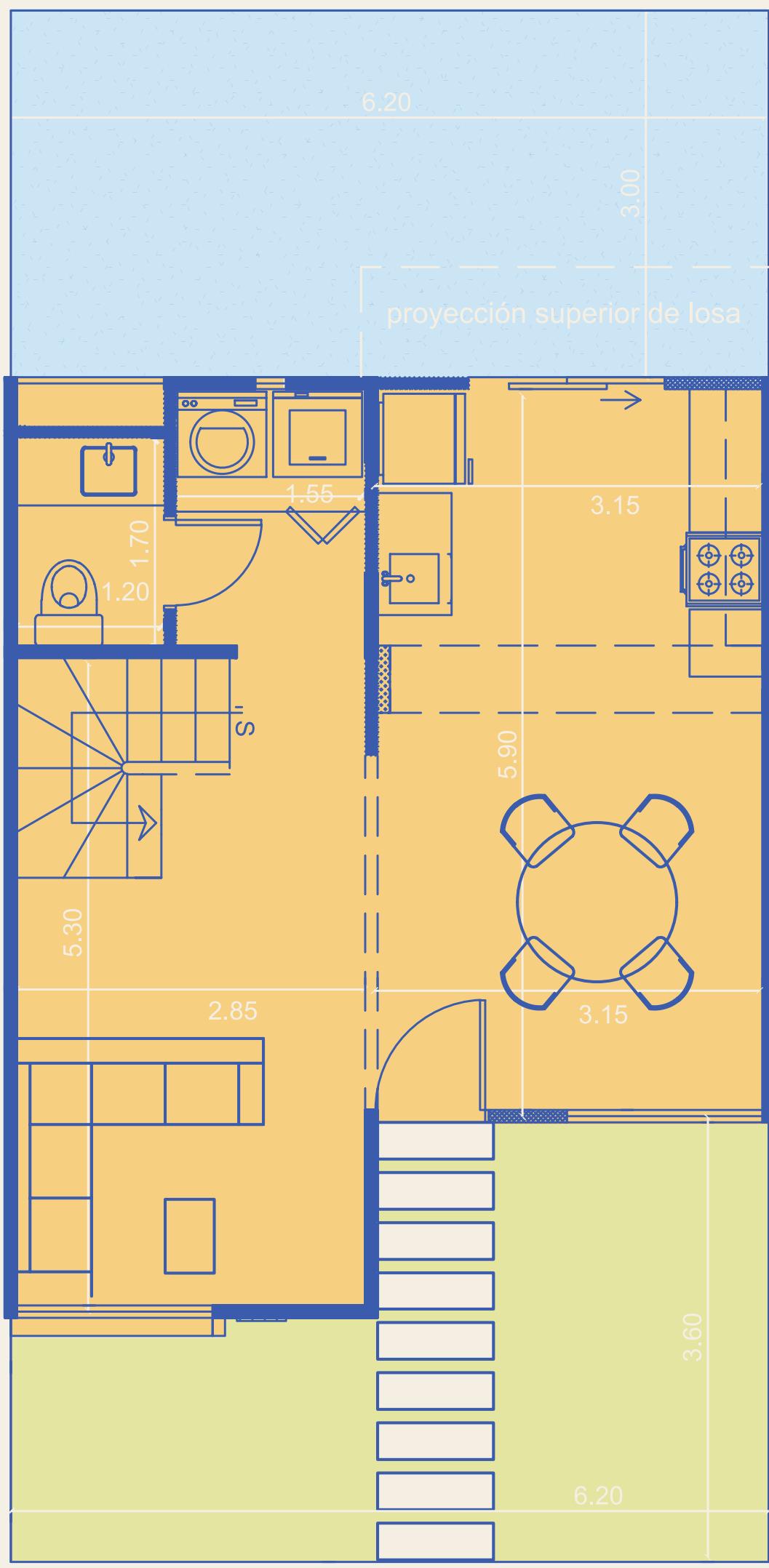


# VIVAH

COMUNIDAD RESIDENCIAL

## CASA TIPO C

91.34 m<sup>2</sup>



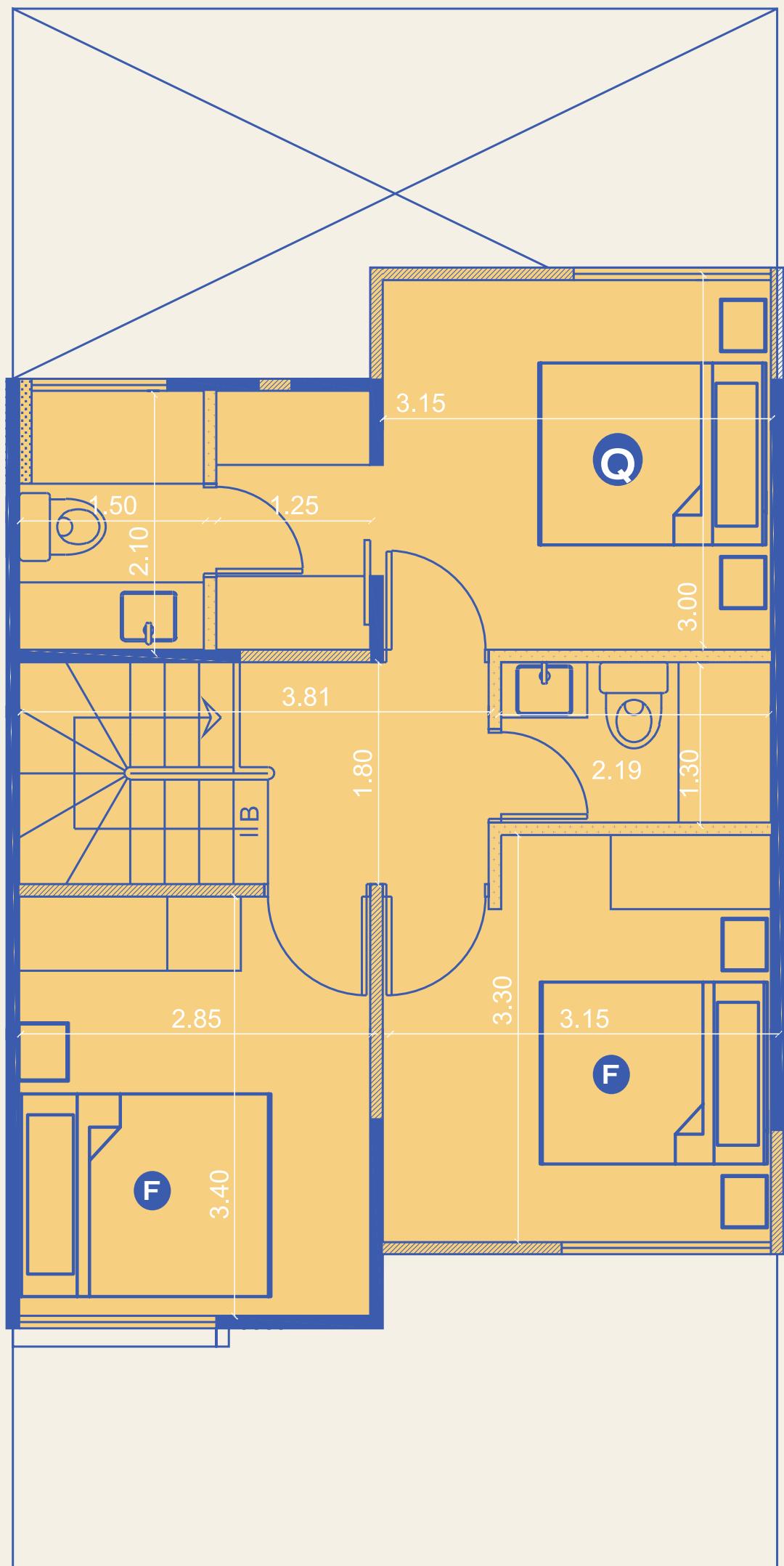
PLANTA BAJA



Cama Full



Cama Queen



PLANTA ALTA

Tour Virtual



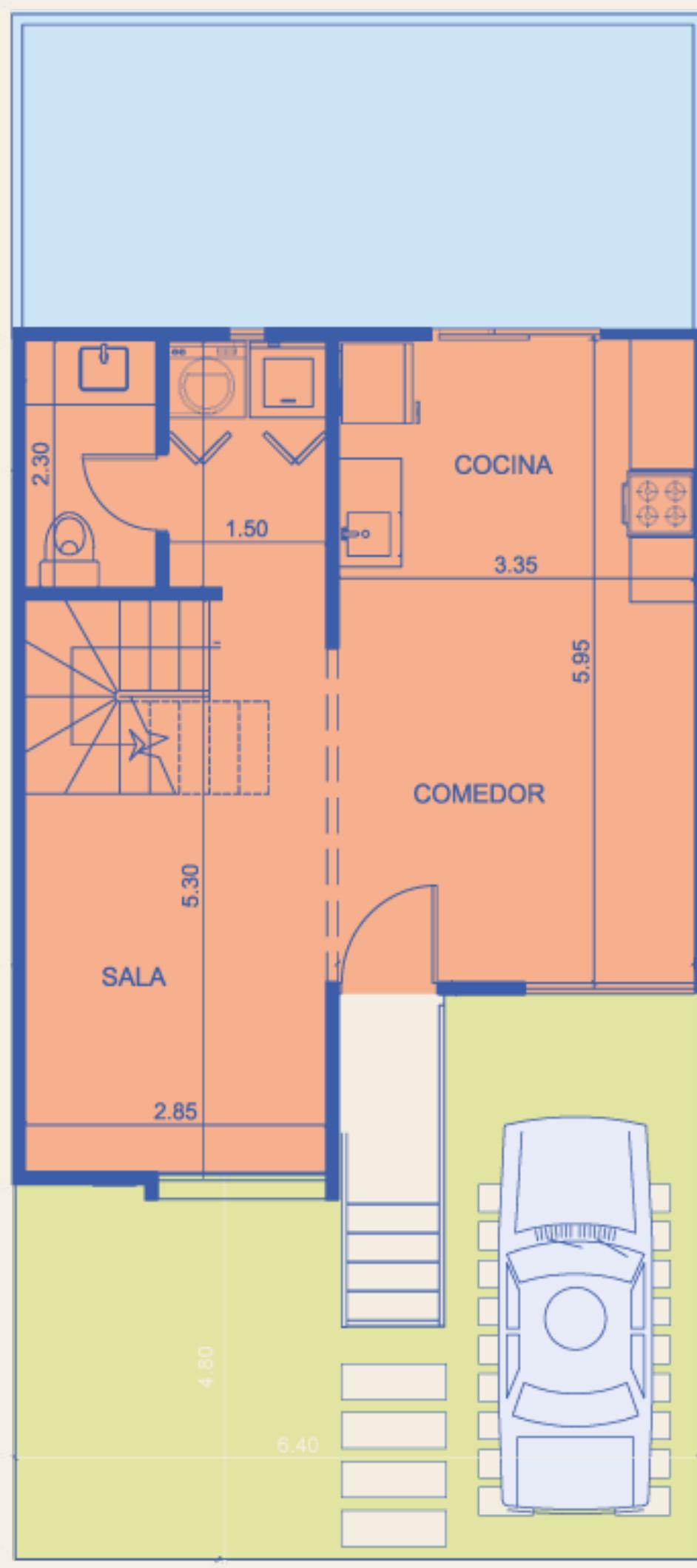


# VIVAH

COMUNIDAD RESIDENCIAL

## CASA TIPO D

**92.78 m<sup>2</sup>**



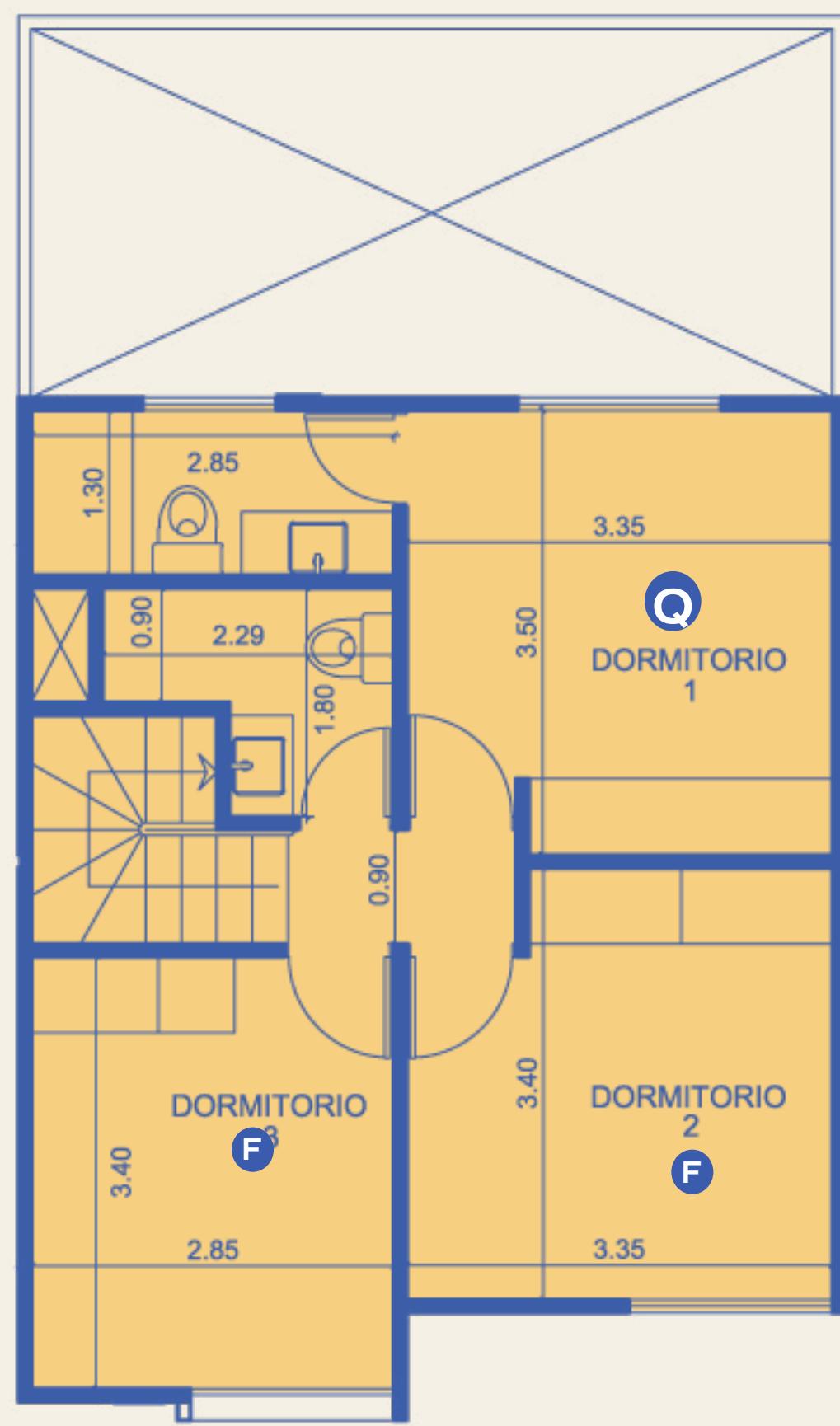
**PLANTA BAJA**



Cama Full

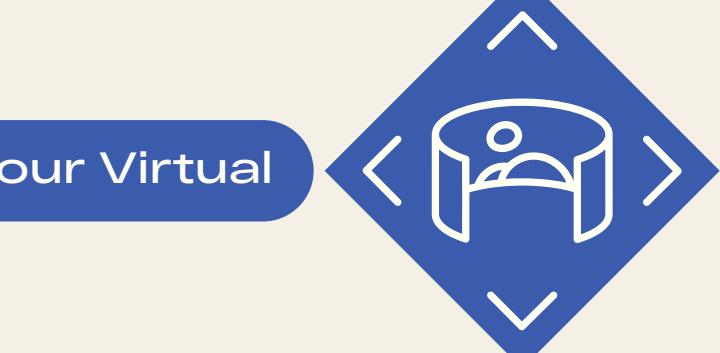


Cama Queen



**PLANTA ALTA**

Tour Virtual







Sumérgete en nuestra **nueva experiencia 3D**  
y descubre cada detalle de tu futuro hogar

**Experiencia 3D**



**STATUS DEL PROYECTO**



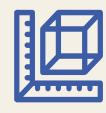
**UBICACIÓN**



**LISTA DE PRECIOS**



**GALERÍA DE FOTOS**



**DIMENSIONES**



La información e imágenes contenidas en este material son de carácter ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho a modificar cualquier aspecto del proyecto sin previo aviso. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales.



by  
**Proaño**   
**Proaño**

---

[www.proanoproano.ec](http://www.proanoproano.ec)