



ZENZ

WELLNESS COMMUNITY

099 918 4971

CUMBAYÁ, a 2 min de San Patricio

PROAÑO
PROAÑO



BIENVENIDOS A ZENZ
ESENCIA, EQUILIBRIO Y BIENESTAR.

099 918 4971





ARMONÍA

NUESTRA TRAYECTORIA

099 918 4971

EXPERIENCIA

INNOVAMOS CONSTRUIMOS RESPETAMOS



04

PROAÑO
PROAÑO

+22 años
Construyendo sueños
y comunidades

+20
Proyectos
entregados

+1.440
Felices
propietarios

CONCEPTO

A woman with short blonde hair is sitting cross-legged on a light-colored mat, eyes closed in a meditative pose. She is wearing a dark green tank top and dark grey leggings. The background is a bright, minimalist room with a white sofa, a small potted plant on a shelf, and a large green leafy plant on the right.

live it now WELLNESS COMMUNITY

Ten una vida en armonía física,
emocional y espiritual.



06

LIFESTYLE



Imágenes referenciales.



RESPECTO
UBICACIÓN

UBICACIÓN



N

ZENZ
WELLNESS RESIDENCES

Calle 23 de Abril y Pasaje El Refugio



09

ACCESOS

Ruta Viva - a 3 min
Av. Oswaldo Guayasamín - a 5 min

PUNTOS REFERENCIALES

Potrero de Lumbisí - a 2 min San Patricio Smart Living - a 2 min Túnel Oswaldo Guayasamín - a 15 min Aeropuerto - 20 min

HOSPITALES

Nuevo Hospital Metropolitano - 3 min
Hospital De Los Valles – 10 min

CENTROS EDUCATIVOS

Colegio Spellman – 5 min Colegio SEK Los Valles – 6 min USFQ – 12 min

CENTROS COMERCIALES

Scala – 10 min Paseo San Francisco – 13 min

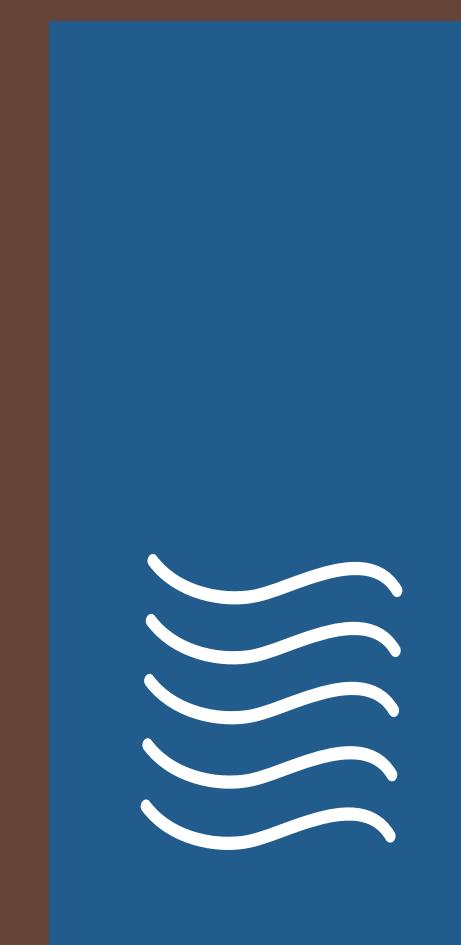
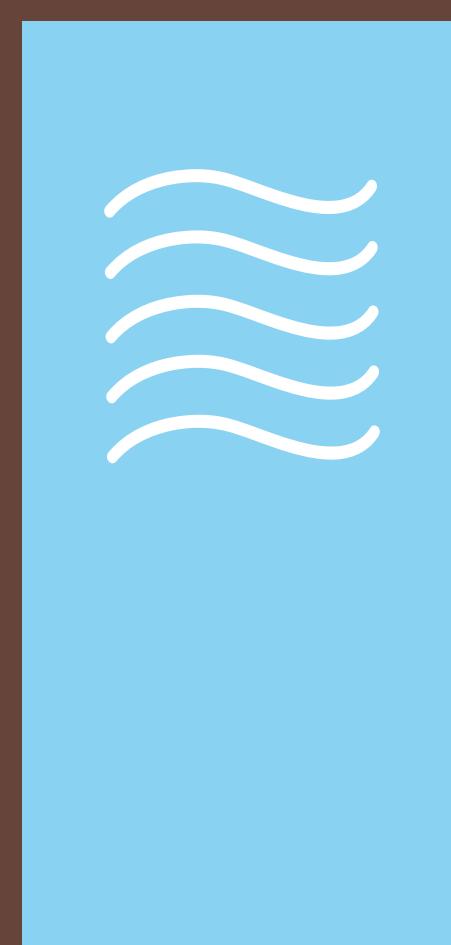
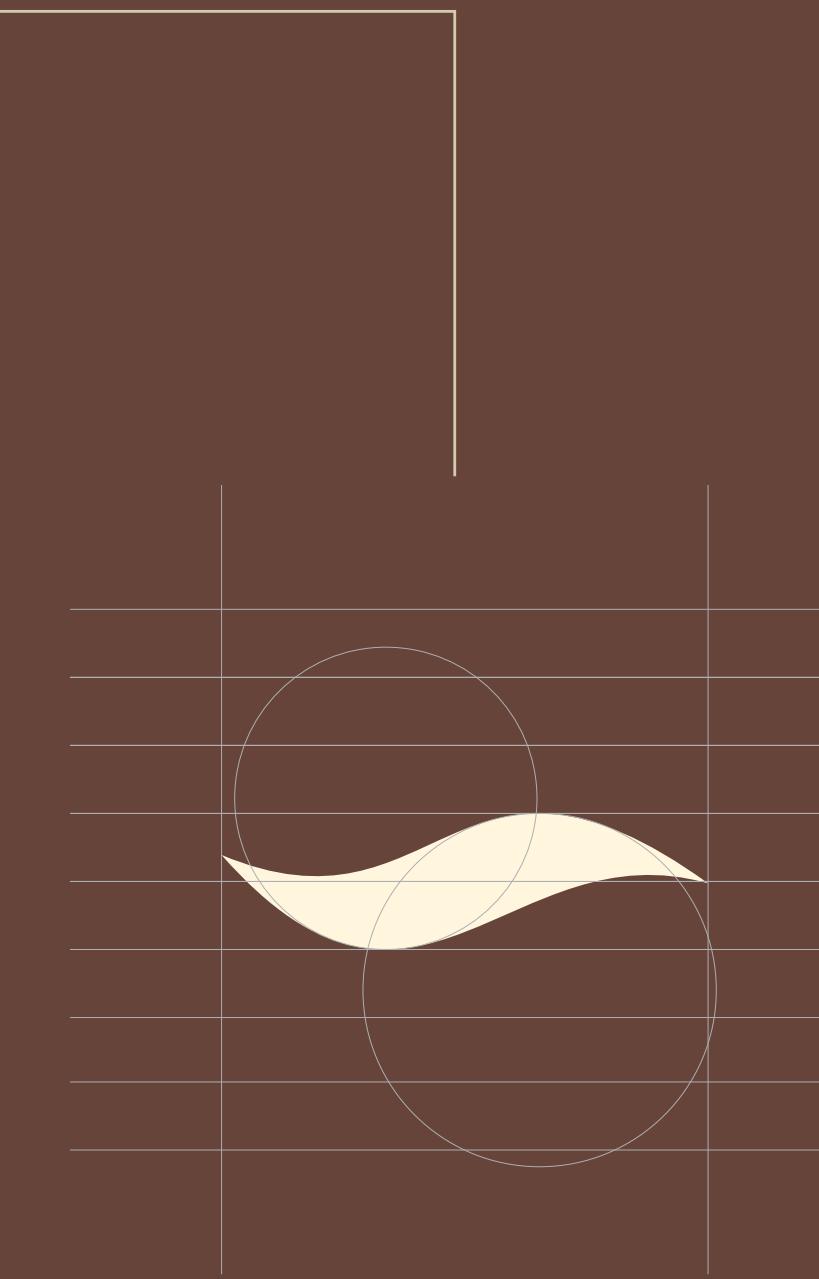


CUMBAYÁ, a 2 min de San Patricio

ÁREAS COMUNALES



LOS 4 ELEMENTOS ZEN

**CHI****TIERRA**sólido,
estable**SUI****AGUA**fluido
adaptable**KA****FUEGO**energía
poder**FU****VIENTO**libertad
movimiento

Influencia japonesa en la arquitectura y el diseño Los elementos se utilizan para crear espacios armoniosos y equilibrados, donde la interacción entre ellos genera una sensación de paz y tranquilidad.

ÁREAS COMUNALES

CASA TIPO C

patio 92 m² - 280 m²

WELLNESS CENTER

ELEMENTS + ÁREAS RECREATIVAS



CASA TIPO B

patio 11m² a 34, 73 m²

CASA TIPO A patio 41.17 m²

CASA TIPO A

patio 31.33 m²

CASA TIPO A patio 41.17 m²



N Z Z Z

WELLNESS COMMUNITY

TIERRA



AGUA



VIENTO

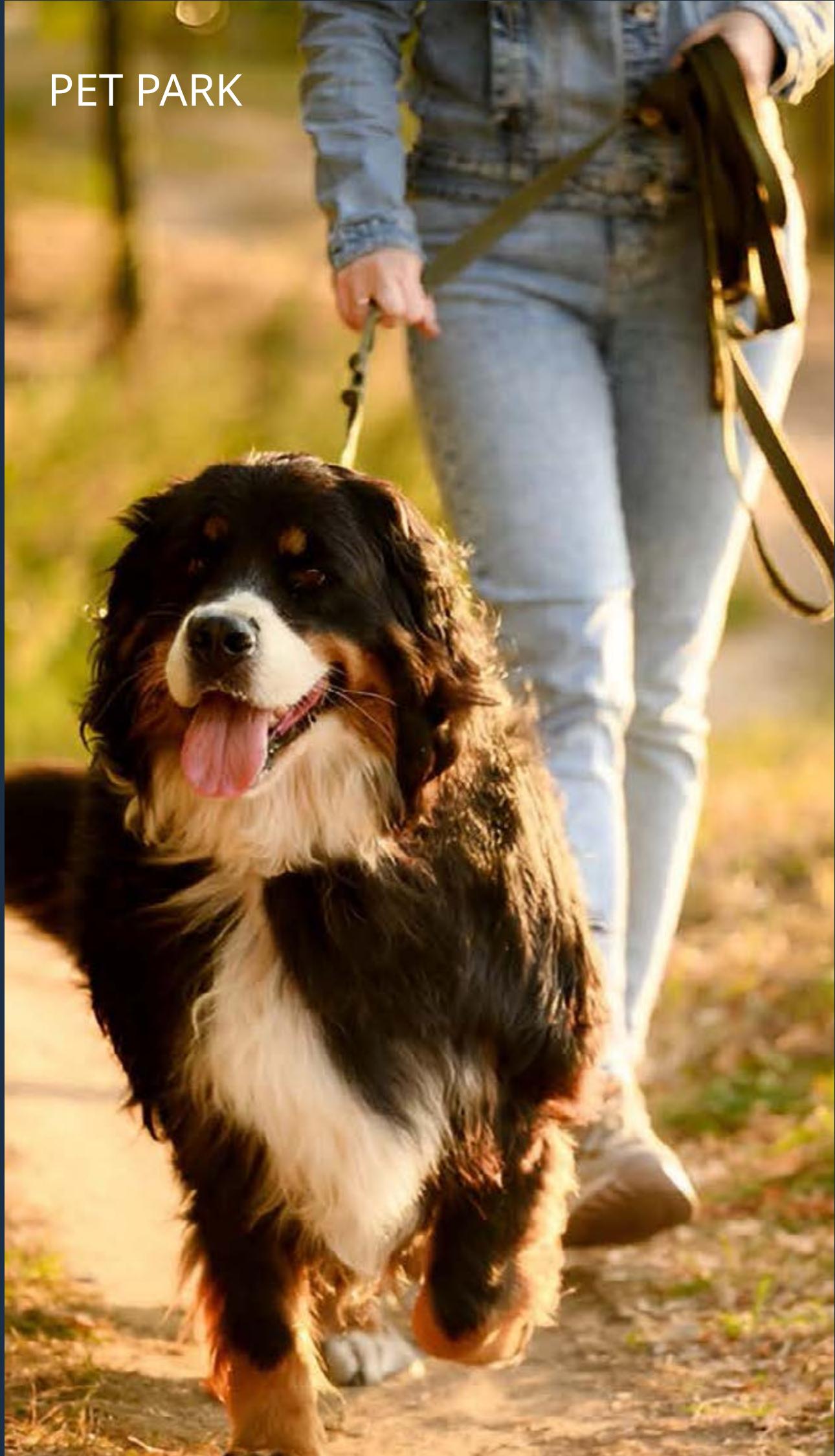


12

SOCIAL TIME



POOL



PET PARK



GYM



BBQ



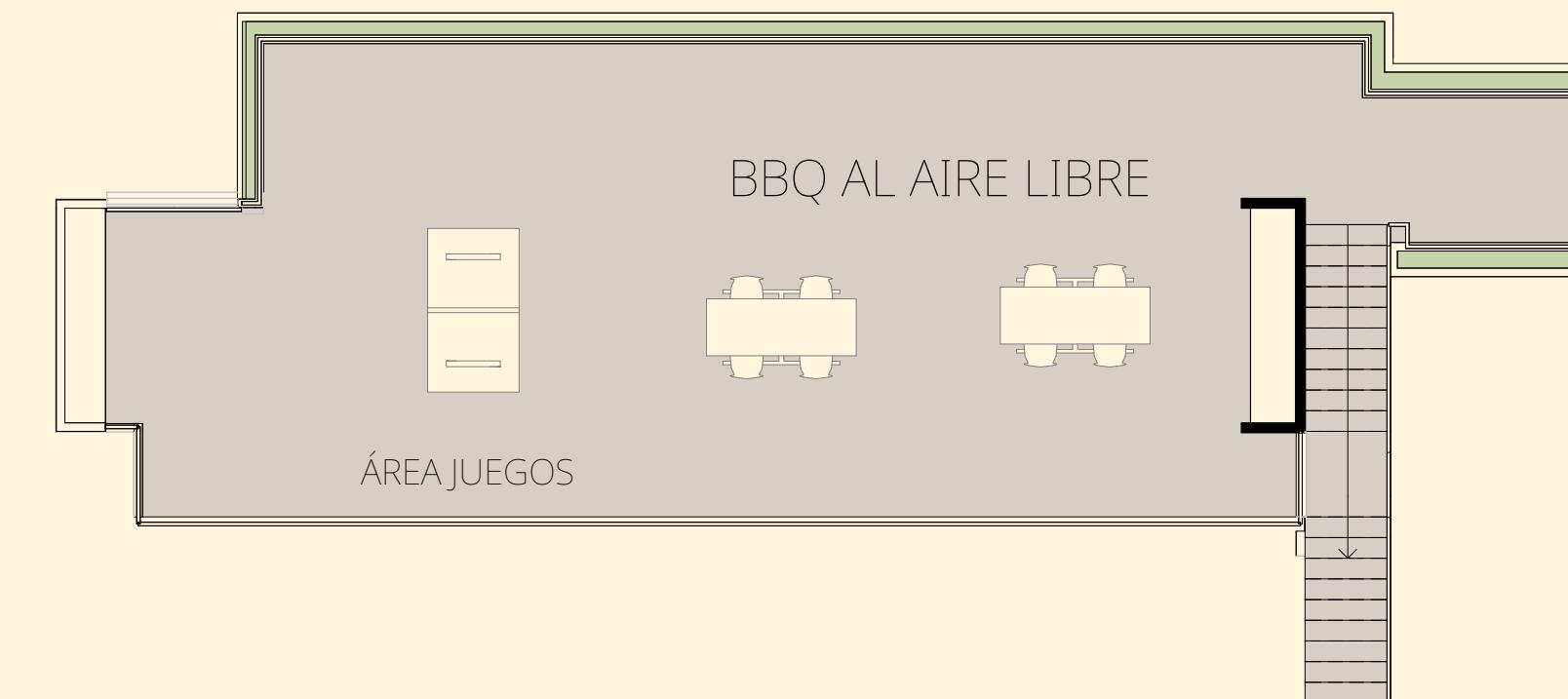
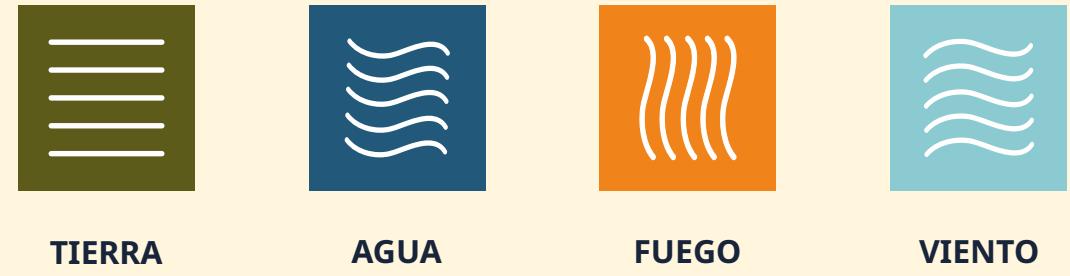
PLAYGROUND

Imágenes referenciales.



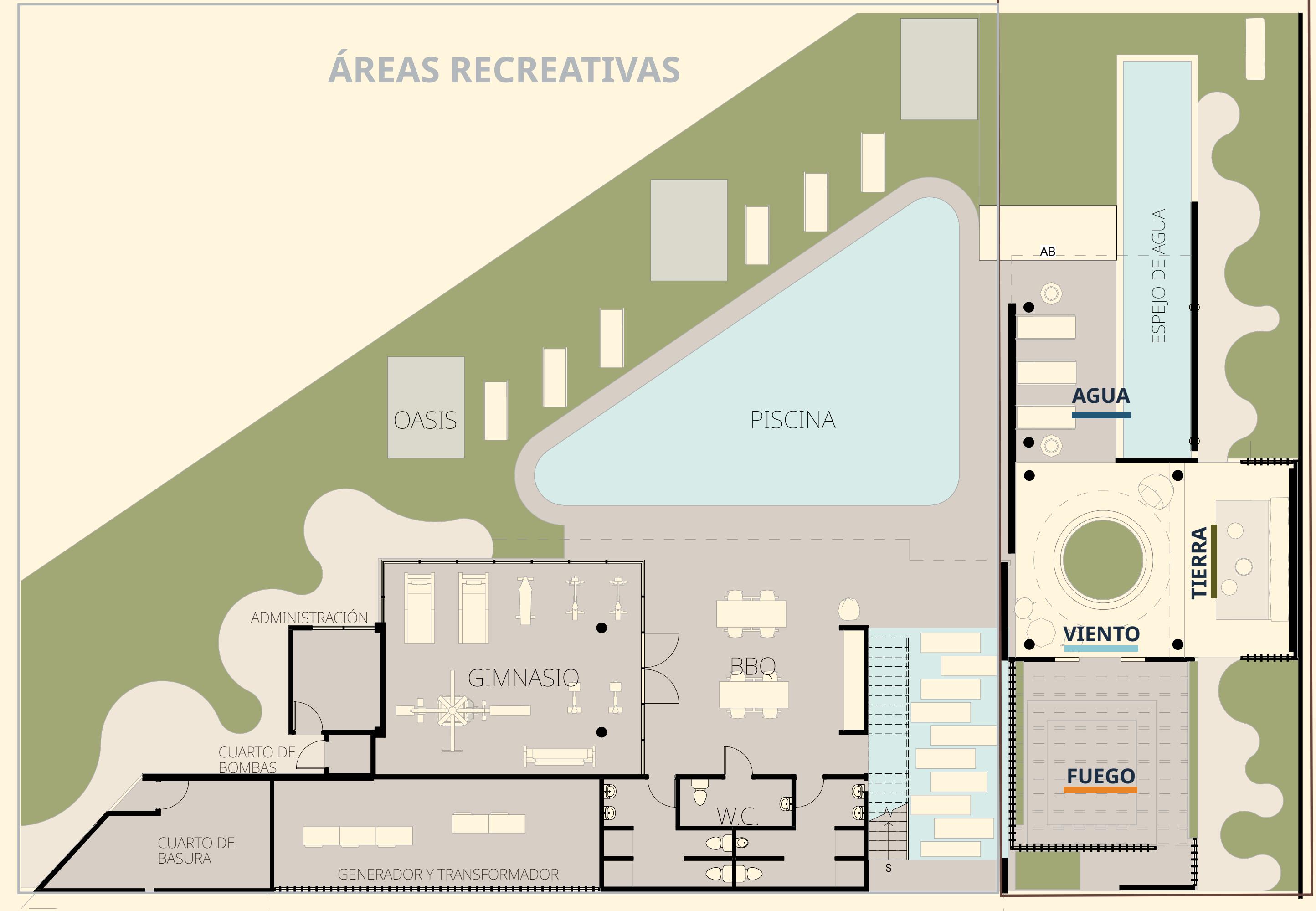
ÁREAS COMUNALES

WELLNESS CENTER



PLANTA ALTA

ÁREAS RECREATIVAS



PLANTA BAJA

ELEMENTS



14

WELLNESS CENTER



Imágenes referenciales.. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunes

SALA VIENTO

Libera y expande tus
fronteras hacia nuevas
ideas, conexiones y
perspectivas.

 ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



16

ÁREAS COMUNALES



SALA FUEGO

Enciende tu energía
interior y transforma la
inspiración en acción.



18



Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

SALA TIERRA

Enraíza tus ideas hacia el crecimiento y cultiva la estabilidad.

 | ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

ÁREAS COMUNALES



Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

SALA AGUA

Fluye con armonía, adapta tu empatía y renueva tu energía.

 | ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



PUREZA CASAS TIPO



THE NEW NOW



WELLNESS COMMUNITY



**CASAS
TIPO A**

155,27 m²

3 dormitorios

**CASAS
TIPO B**

133,28m²

3 dormitorios

**CASAS
TIPO C**

194.85 m²

3 dormitorios



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

CASA TIPO A



22

360°

Tour Virtual

ZENZ

CASA TIPO A
MASTER A





Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

Z E Z

CASA TIPO A
MASTER B

ZENZ

CASA TIPO A
LIVING ROOM



Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunitarias



ZENZ

CASA TIPO A
DINING ROOM

Imágenes referenciales . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



ZENZ

CASA TIPO A
BACK YARD

Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



ZENZ

CASA TIPO A
KITCHEN

Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

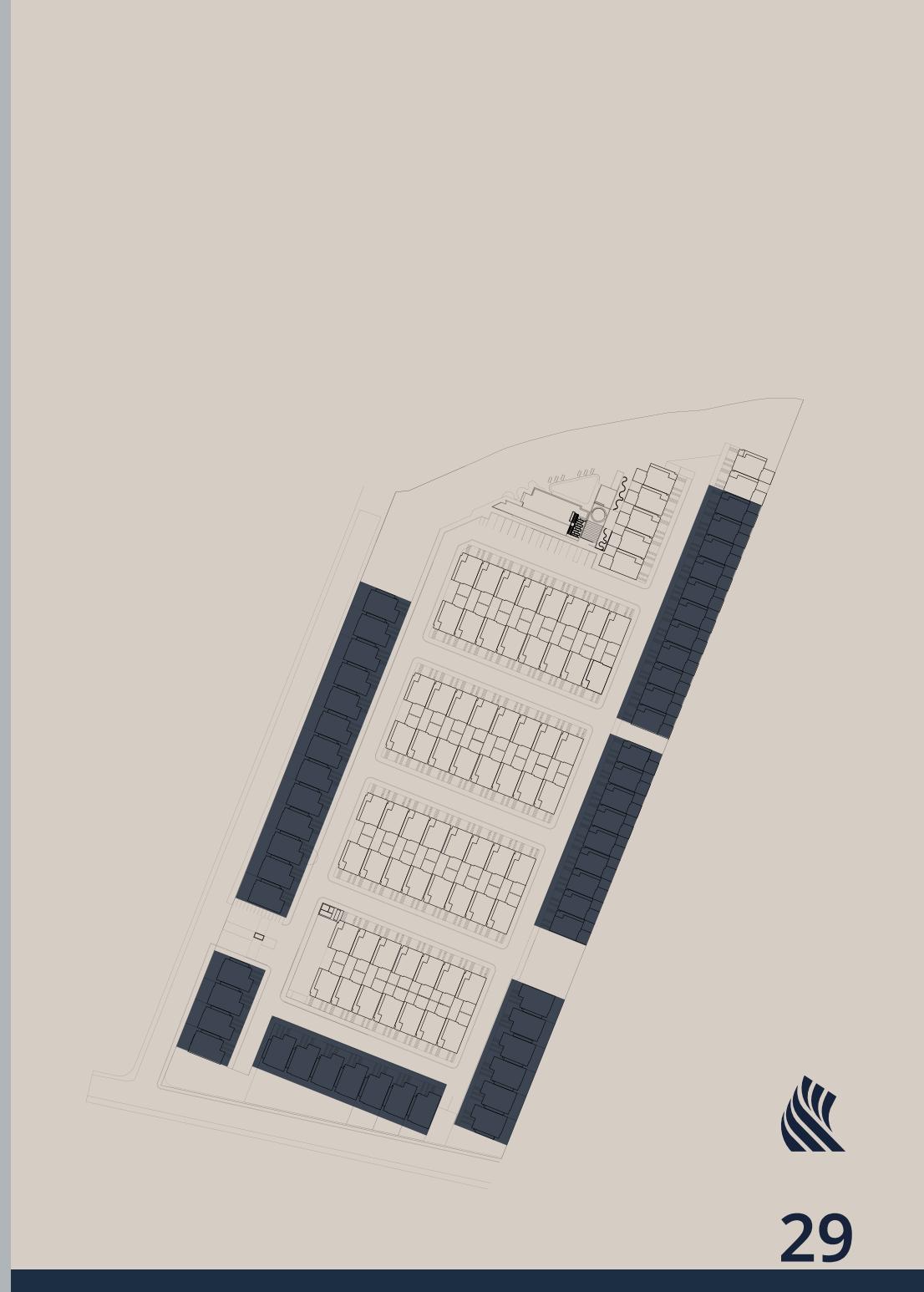
TIPO A

PLANTA BAJA

Opción Estudio



Amoblamiento referencial casas deluxe



**CASAS
TIPO A**
155.27 m²
3 dormitorios

ZENZ

WELLNESS COMMUNITY

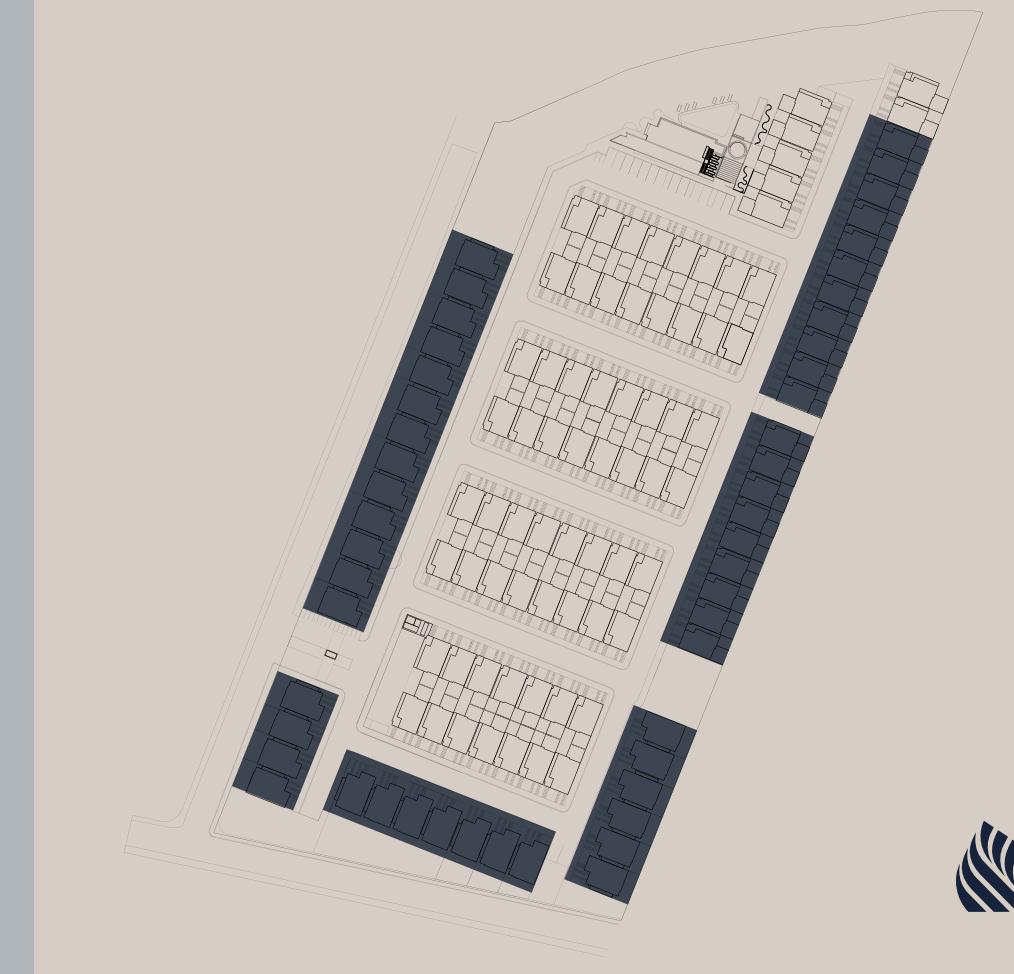
TIPO A

PLANTA BAJA

Opción Bodega



Amoblamiento referencial casas deluxe



29.1

CASAS
TIPO A
155.27 m²
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO A

PLANTA ALTA



Amoblamiento referencial casas deluxe



CASAS
TIPO A
155.27 m²
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

CASA TIPO B



CASA TIPO B



ZENZ

CASA TIPO B
MASTER A

Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunes

ZENZ

CASA TIPO B
MASTER B



Imágenes referenciales.. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



ZEN

CASA TIPO B
ZEN ROOM

Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



ZENZ

CASA TIPO B
LIVING ROOM



ZENZ

CASA TIPO B
KITCHEN

Imágenes referenciales.. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

ZENZ

CASA TIPO B
DINING ROOM



Imágenes referenciales.. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

TIPO B

PLANTA BAJA

Opción Estudio



Tour Virtual

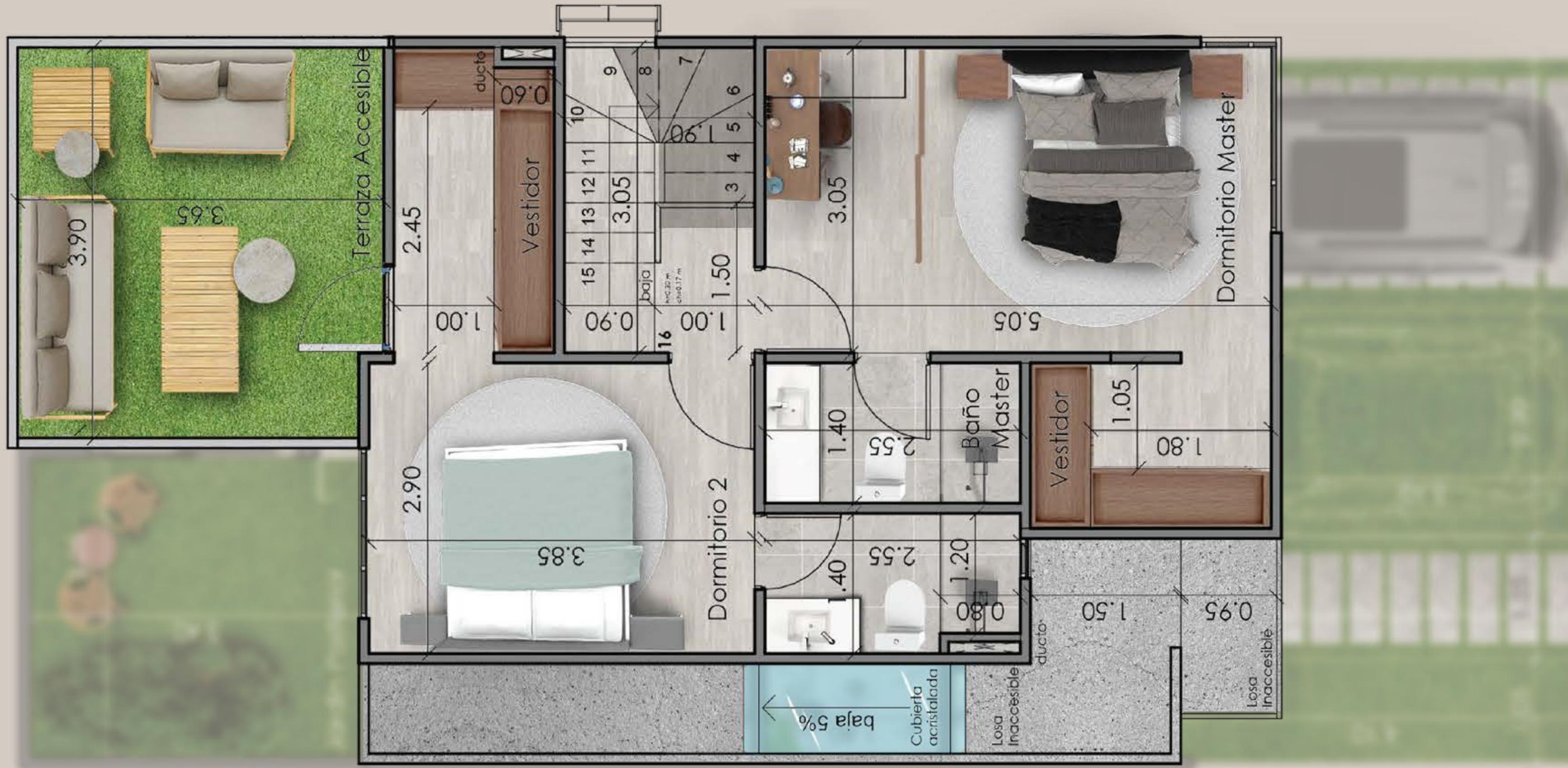
CASAS
TIPO B
133.28 m²
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA ALTA

Opción Terraza Accesible



CASAS
TIPO B
133.28 m²
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



37.1

TIPO B

PLANTA BAJA

Opción Jardín Extendido



Tour Virtual

Casas

B2, B4, B10, B11, B14, B17, B23, B24, B29, B30, B36, B39, B42, B45, B50, B53



38

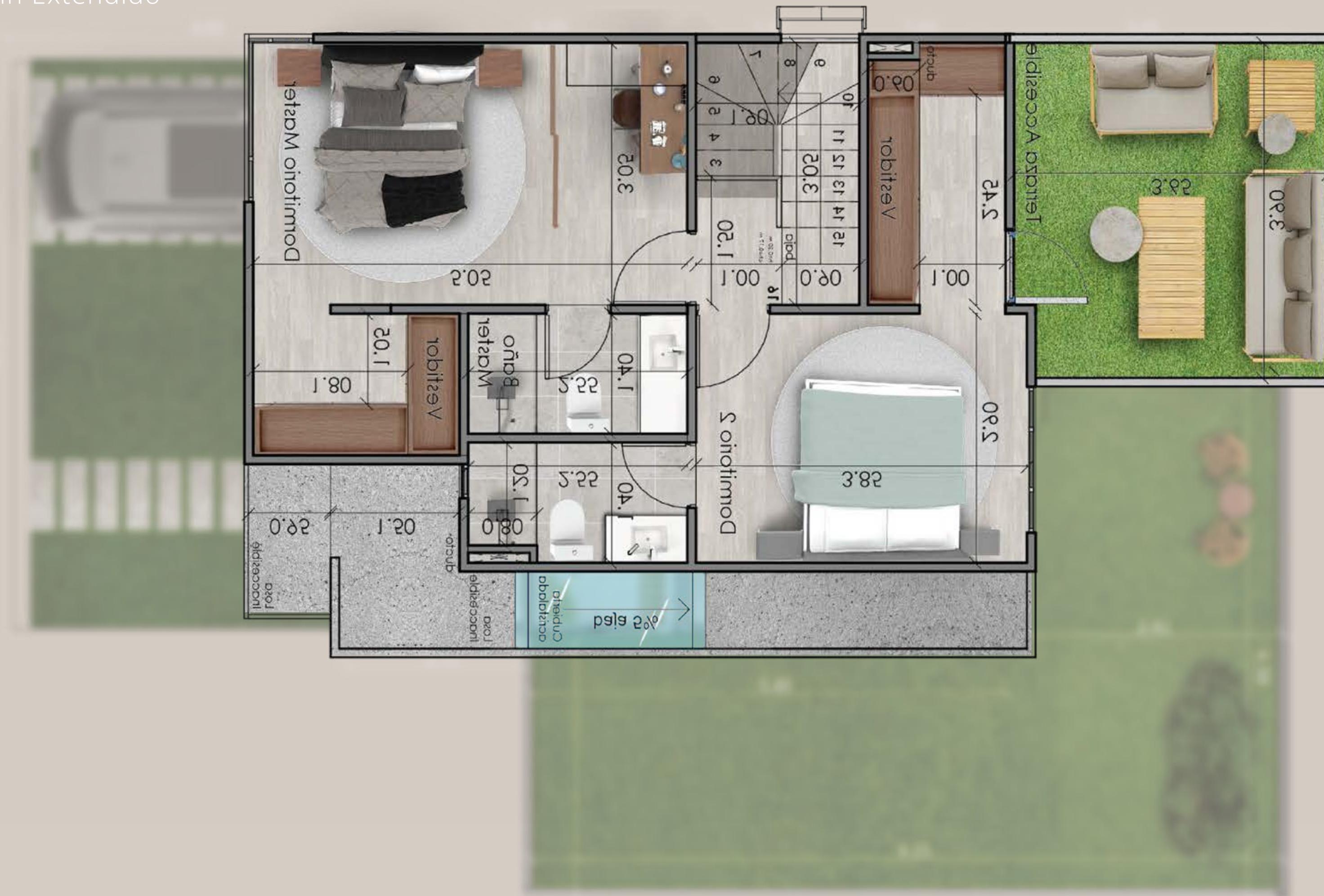
CASAS
TIPO B
133.28 m²
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA ALTA

Opción Jardín Extendido

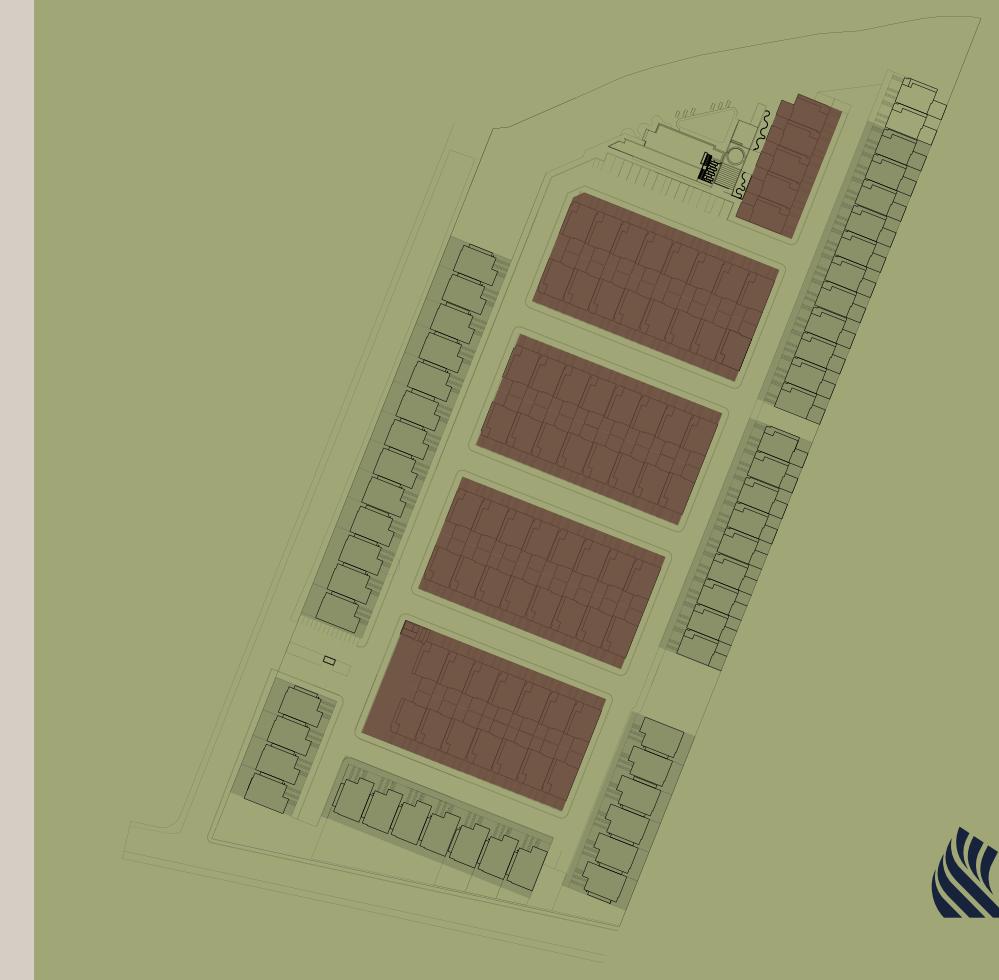


38.1

CASAS
TIPO B
132.28 m²

3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



TIPO B

PLANTA BAJA

Opción Taller / Estudio



Casas

B3, B5, B9, B12, B15, B16, B22, B25, B28, B31, B37, B38, B43, B44, B49, B52

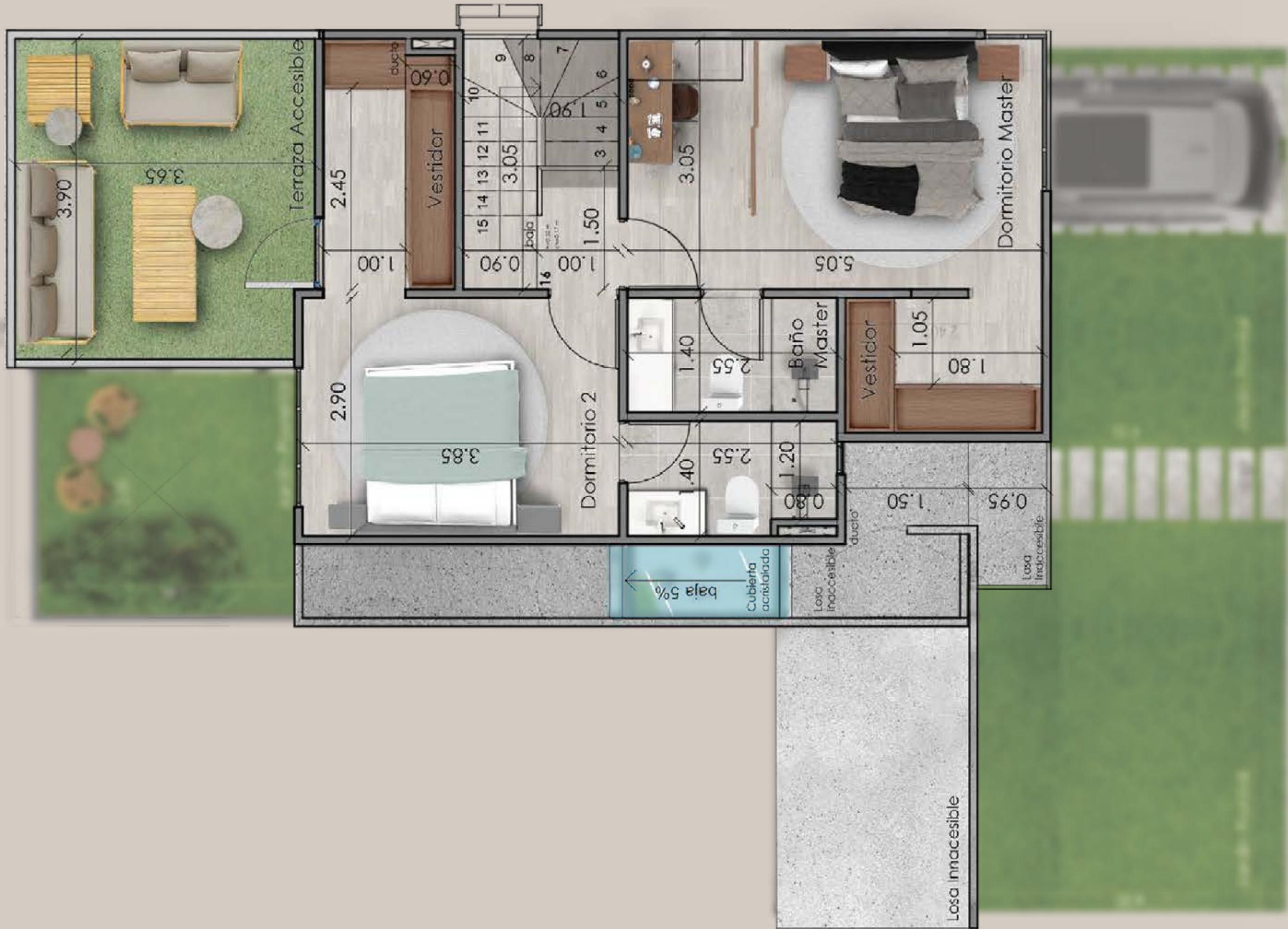
**CASAS
TIPO B
142.10 m²**
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA ALTA

Opción Taller / Estudio



39.1

CASAS
TIPO B

142.10 m²

3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

ACABADOS



ARMONÍA



EQUILIBRIO

ELIGE EL ESTILO
QUE TE IDENTIFICA



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

ACABADOS



ARMONÍA



EQUILIBRIO

099 918 4971

No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunitarias



PROAÑO
PROAÑO

INTRODUCES **ZENZ**
WELLNESS COMMUNITY

099 918 4971