

ZENZ

WELLNESS COMMUNITY

099 918 4971

CUMBAYÁ, a 2 min de San Patricio

PROAÑO
PROAÑO

BIENVENIDOS A ZENZ

ESENCIA, EQUILIBRIO Y BIENESTAR.



02

099 918 4971



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



ARMONÍA

NUESTRA TRAYECTORIA

099 918 4971



+22 años
Construyendo sueños
y comunidades

+20
Proyectos
entregados

+1.440
Felices
propietarios

CONCEPTO

Ten una vida en armonía física,
emocional y espiritual.

live it now

WELLNESS COMMUNITY



06



Imágenes referenciales.

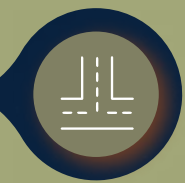




RESPETO

UBICACIÓN

UBICACIÓN



ACCESOS
Ruta Viva - a 3 min
Av. Oswaldo Guayasamín - a 5 min



PUNTOS REFERENCIALES
Potrero de Lumbisí - a 2 min San Patri-
cio Smart Living - a 2 min Túnel Oswal-
do Guayasamín - a 15 min Aeropuerto
- 20 min



HOSPITALES
Nuevo Hospital Metropolitano - 3 min
Hospital De Los Valles - 10 min



CENTROS EDUCATIVOS
Colegio Spellman - 5 min Co-
legio SEK Los Valles - 6 min
USFQ - 12 min



CENTROS COMERCIALES
Scala - 10 min Paseo San
Francisco - 13 min



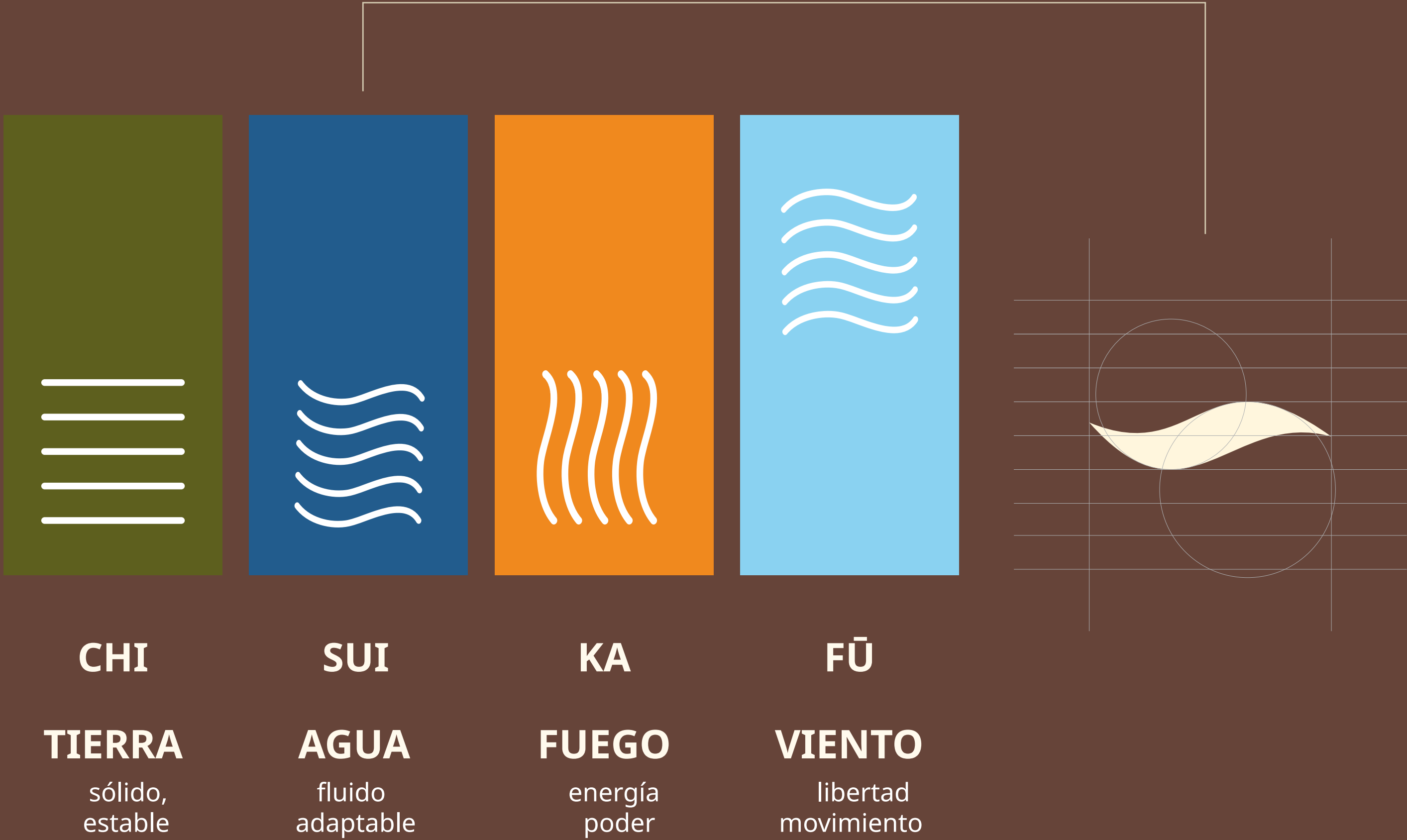
CUMBAYÁ, a 2 min de San Patricio



ÁREAS COMUNALES



LOS 4 ELEMENTOS ZEN



Influencia japonesa en la arquitectura y el diseño Los elementos se utilizan para crear espacios armoniosos y equilibrados, donde la interacción entre ellos genera una sensación de paz y tranquilidad.





SOCIAL TIME



POOL



PET PARK



GYM

Imágenes referenciales.



BBQ



PLAYGROUND



WELLNESS CENTER



TIERRA



AGUA



FUEGO



VIENTO



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

ELEMENTS



WELLNESS CENTER



Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



SALA VIENTO

Libera y expande tus
fronteras hacia nuevas
ideas, conexiones y
perspectivas.



Z E N Z
WELLNESS COMMUNITY



SALA FUEGO

Enciende tu energía
interior y transforma la
inspiración en acción.





Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



18

SALA TIERRA

Enraíza tus ideas hacia el
crecimiento y cultiva la
estabilidad.



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



19

SALA AGUA

Fluye con armonía, adapta
tu empatía y renueva tu
energía.



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



PUREZA_CASAS TIPO



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

THE NEW NOW

ZENZ

WELLNESS COMMUNITY

CASAS TIPO A	155,27 m2	CASAS TIPO B	133,28m2
	3 dormitorios		3 dormitorios
		CASAS TIPO C	194.85 m2
			3 dormitorios



21







Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



ZENZ

CASA TIPO A
MASTER B

ZENZ

CASA TIPO A
LIVING ROOM



Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



ZENZ | CASA TIPO A
DINING ROOM

Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

ZENZ

CASA TIPO A
BACK YARD



ZENZ

CASA TIPO A
KITCHEN

Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

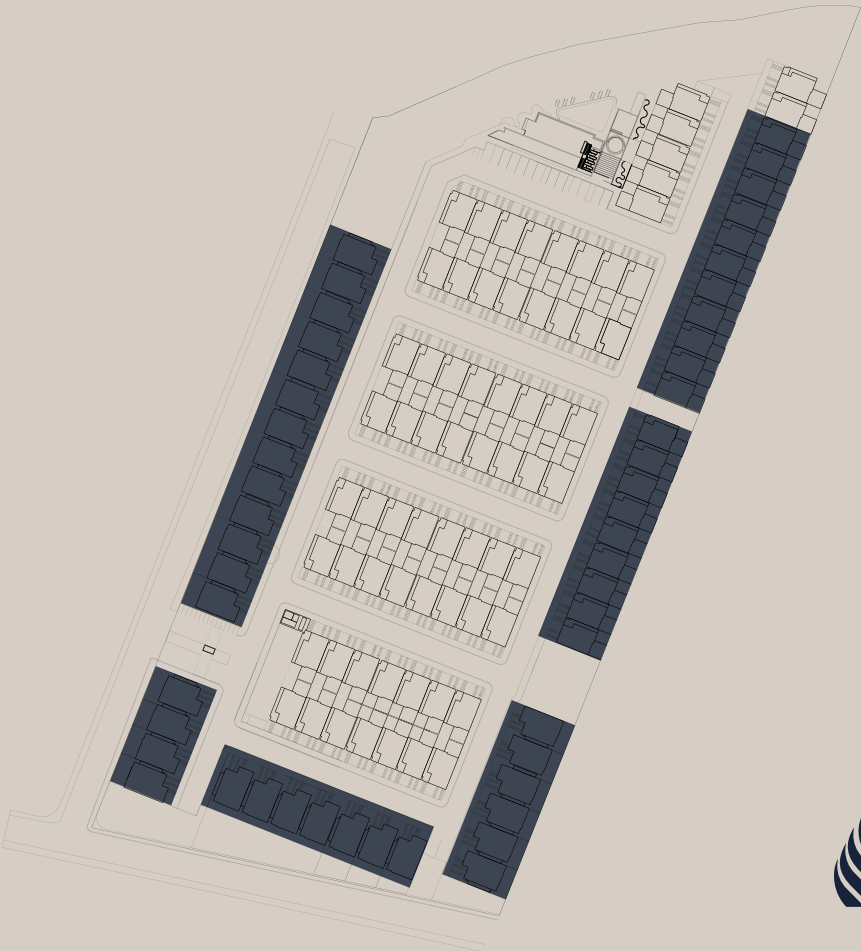
TIPO A

PLANTA BAJA

Opción Estudio



Amoblamiento referencial casas deluxe



CASAS
TIPO A
155.27 m²

3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO A

PLANTA BAJA
Opción Bodega



Amoblamiento referencial casas deluxe



29.1

CASAS
TIPO A
155.27 m2
3 dormitorios

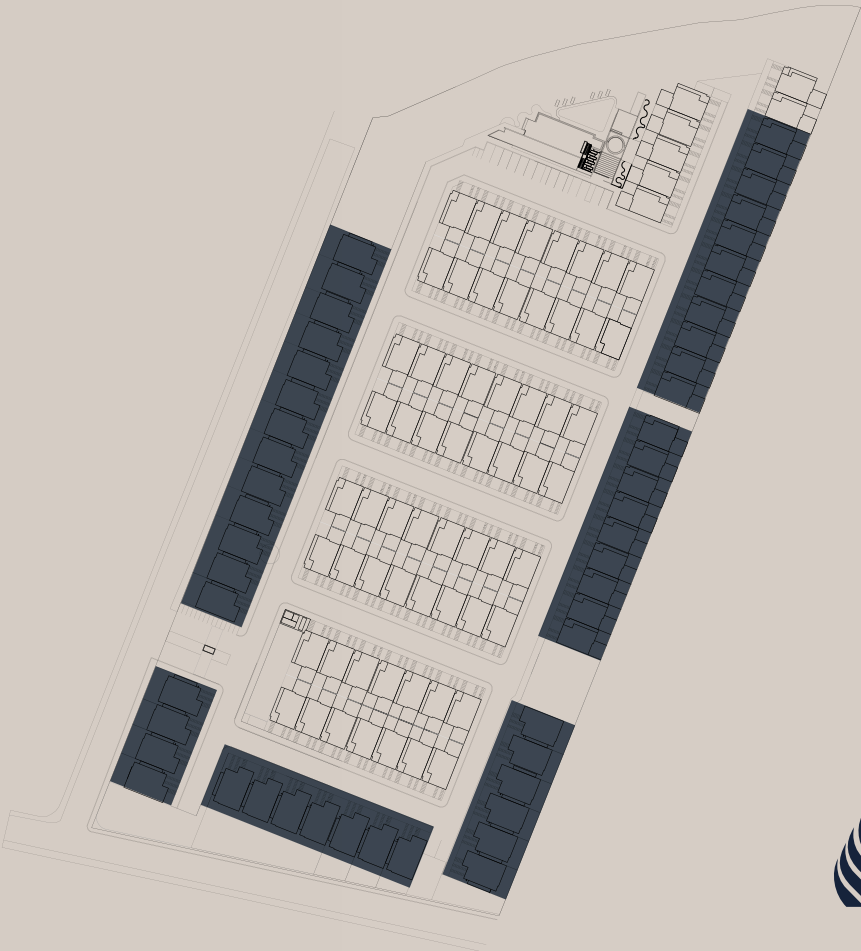
ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO A

PLANTA ALTA



Amoblamiento referencial casas deluxe



CASAS
TIPO A
155.27 m2
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY



Z E N Z

CASA TIPO B
MASTER B



Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales



Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

ZENZ

CASA TIPO B
ZEN ROOM



Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

ZENZ

CASA TIPO B
LIVING ROOM



ZENZ | CASA TIPO B
KITCHEN

Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

ZENZ

CASA TIPO B
DINING ROOM

Imágenes referenciales. . No incluye mobiliario ni elementos decorativos en casas o áreas comunales

This detailed architectural floor plan shows a house with a carport and a large garden. The layout includes the following rooms and dimensions:

- Estudio:** 3.90 x 2.75
- Jardín Posterior:** 3.40 x 3.05
- Cocina:** 3.95 x 3.45
- Comedor:** 6.05 x 3.38
- Sala:** 3.38 x 3.38
- Baño Social:** 2.15 x 0.90
- Baño Completo:** 2.05 x 1.60
- Bodega:** 2.15 x 1.00
- Máquinas:** 1.40 x 1.00
- Entrance (INGRESO):** 1.05 x 1.25
- Carport:** 2.55 x 2.30

The plan also shows a staircase (sube) and a path leading from the entrance to the house. The overall dimensions of the property are 4.10 x 10.05.



37

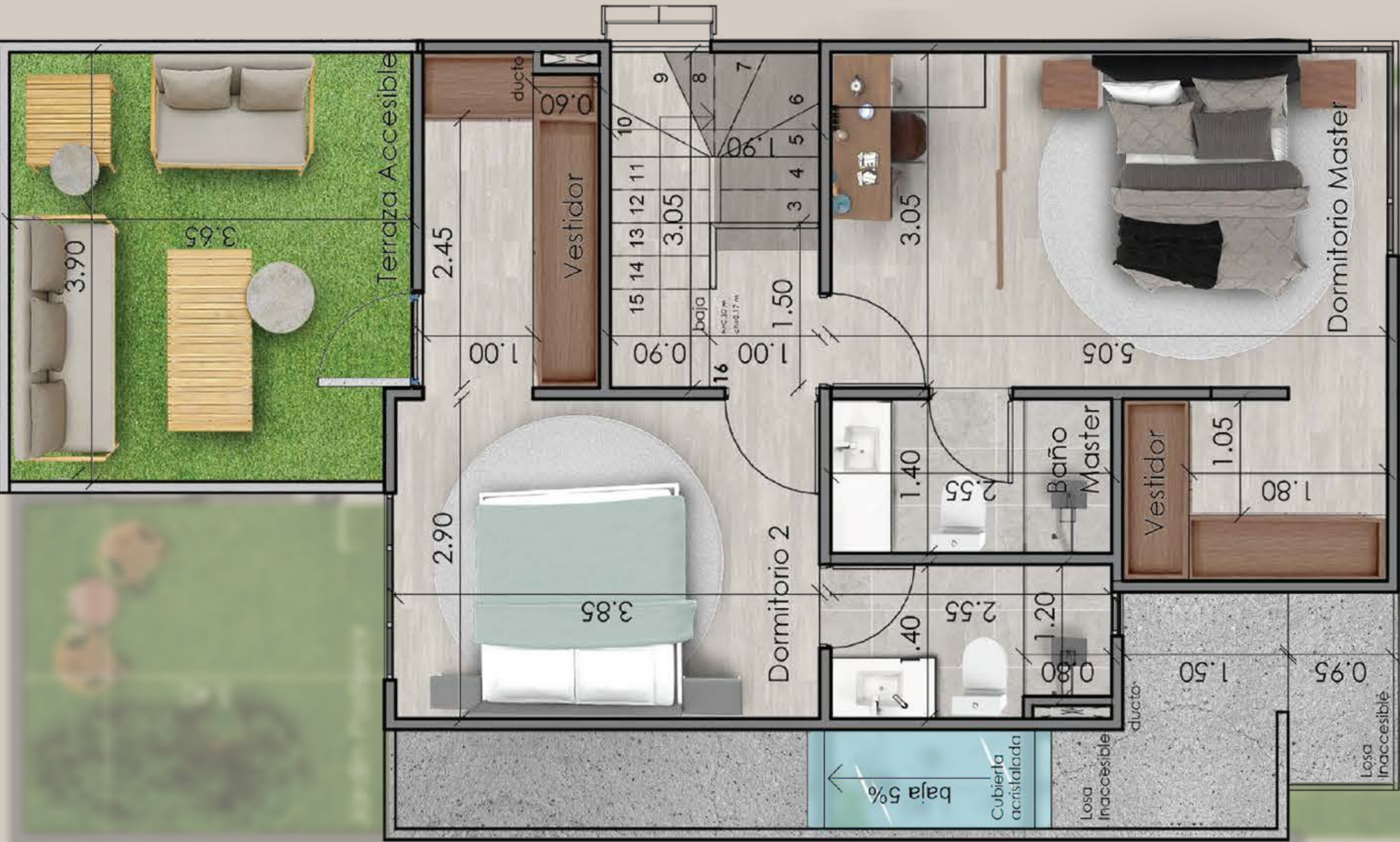


ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA ALTA

Opción Terraza Accesible



37.1

CASAS
TIPO B
133.28 m²
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA BAJA

Opción Jardín Extendido



Casas

B2, B4, B10, B11, B14, B17, B23, B24, B29, B30, B36, B39, B42, B45, B50, B53



38

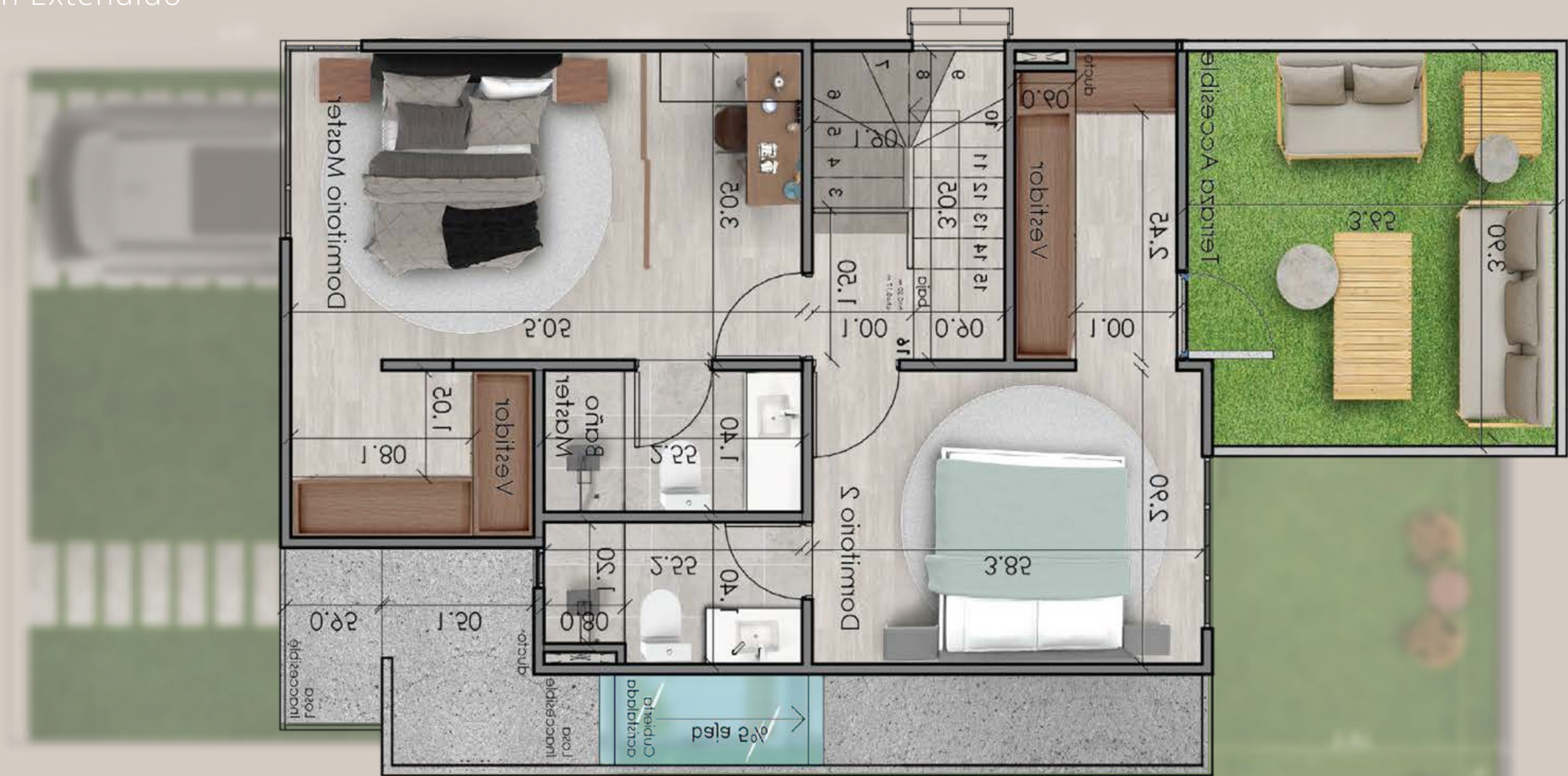
CASAS
TIPO B
133.28 m2
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA ALTA

Opción Jardín Extendido



38.1

CASAS
TIPO B
132.28 m2
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA BAJA

Opción Taller / Estudio



Casas

B3, B5, B9, B12, B15, B16, B22, B25, B28, B31, B37, B38, B43, B44, B49, B52



39.1

CASAS
TIPO B
142.10 m2
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

TIPO B

PLANTA ALTA

Opción Taller / Estudio



39.1

CASAS
TIPO B
142.10 m2
3 dormitorios

ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

ACABADOS



ARMONÍA



EQUILIBRIO

ELIGE EL ESTILO

QUE TE IDENTIFICA



ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

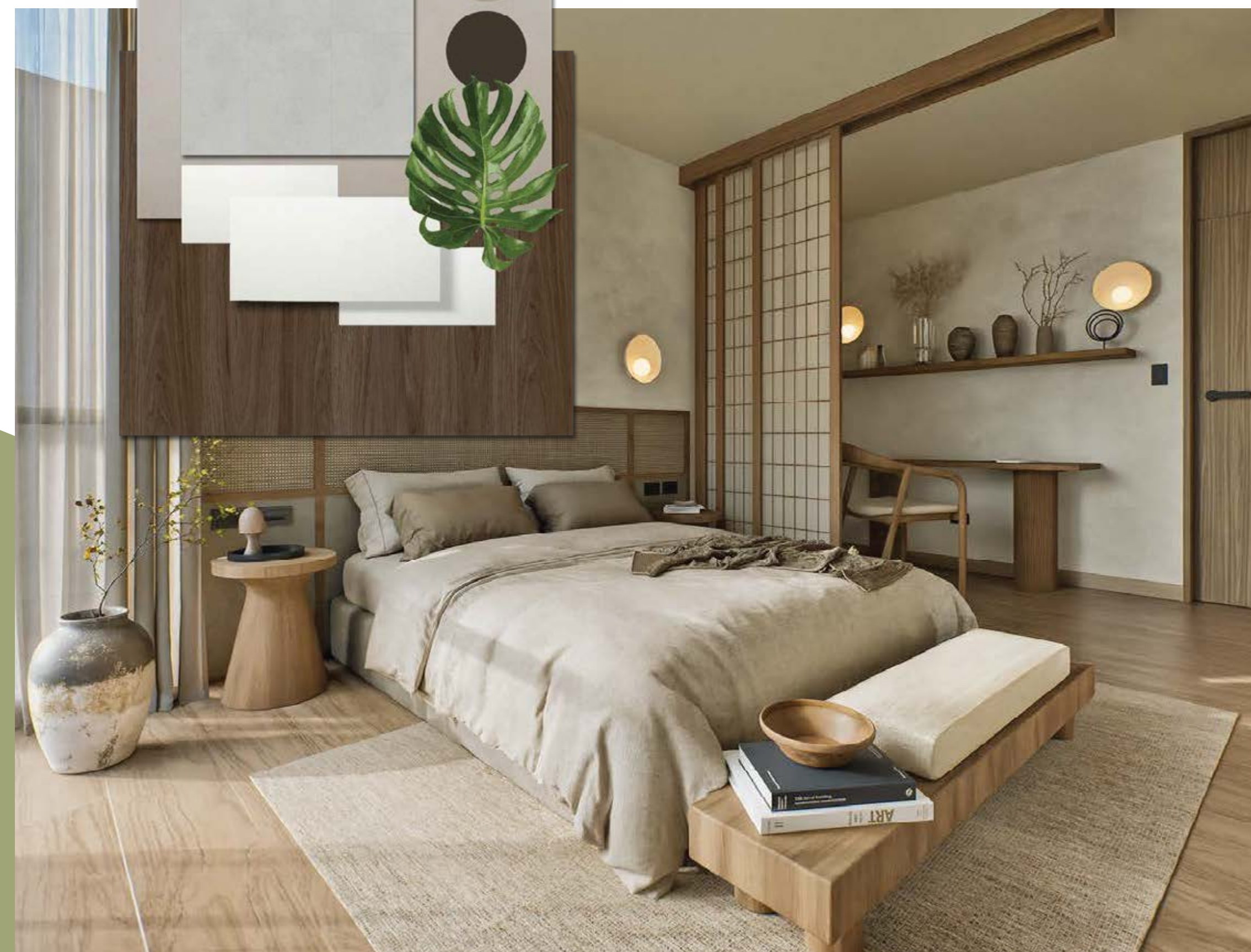
ACABADOS



ARMONÍA



EQUILIBRIO



PROAÑO 
PROAÑO

INTRODUCES  ZENZ
WELLNESS COMMUNITY

099 918 4971